



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

RGB STUDIO s.r.o.

Minská 921/8  
616 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

721/025035/2020/MBu

Bušina / 543 433 261

11.11.2020

VĚC

201111MB1

**Brno, k. ú. Řečkovice, ul. Měříčkova, p. č. 4417/2, 4417/14; Adaptace budovy bývalé kotelny při ulici Měříčkova 46 na prostory MŠ; vyjádření k PD pro společné územní řízení a stavební povolení, souhlasné stanovisko s podmínkami**

K Vaší žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci „Adaptace budovy bývalé kotelny při ulici Měříčkova 46 na prostory MŠ“

Příloha

Projektová dokumentace – 10/2020 pro společné územní řízení a stavební povolení

Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme:

Předložená PD řeší stavební úpravy stávajícího objektu kotelny. Objekt bude nově využit pro novou třídu stávající mateřské školky a multifunkční herní prostor. Navrhovaný objekt bude dvoupodlažní s plochou zelenou střechou. Ke stávajícímu obdélníkovému objektu je navržena přístavba. Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající. Napojení na technickou infrastrukturu je stávajícími přípojkami vody, jednotné kanalizace, plynu a NN. V rámci stavby dojde ke zrušení jedné přípojky plynu, pro nově navrhovaný objekt MŠ bude využito druhé stávající přípojky plynu, která slouží pro stávající hlavní objekt MŠ. Stávající trasa NTL areálového rozvodu plynu bude upravena. Přípojková skříň elektrického vedení bude přeložena, dojde ke zkrácení kabelové trasy. Kabelové vedení CETIN bude přeloženo a současně bude zřízena nová přípojka do řešeného objektu.

### Zásobování vodou

Dle PD bude objekt zásobován vodou z vodovodního řádu DN 200 v ul. Měříčkova stávající vodovodní přípojkou PE 90. Stávající vodovodní přípojka PE 90 bude zkrácena a nově ukončena v nové vodoměrné šachtě o vnitřním rozměru 3,5x1,2x1,8m, umístěné před objektem na pozemku stavebníka v zeleném pásu (2x poklop).

Bilance potřeby vody:  $Q_{\text{hmax}} = 0,274$  l/s. Za posouzení technického stavu a kapacity vodovodní přípojky pro návrhový stav odpovídá projektant. Max. hydrostatický tlak je 0,66 MPa. Požadujeme osadit na vnitřní rozvod vody redukční ventil. Vnitřní rozvody vody proveďte dle Městských standardů pro vodovodní síť a norem v nich uvedených.

**Úpravy na vodovodní přípojce (přemístění vodoměru) objednejte u pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., p. Vysekala – tel. č. 606 676 320.**

### Odkanalizování

**Spláskové vody** – budou, dle PD, odváděny přes areálovou jednotnou kanalizaci do stávající jednotné kanalizační přípojky DN 200 (kamenina), která je napojena na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 400 BET v ul. Kunštátská. Výpočtový odtok spláskových vod  $Q_{\text{hmax}} = 0,813$  l/s.

TELEFON  
+420 543 433 111

FAX  
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275



**Dešťové vody** – na řešeném objektu je, dle PD, navržena zelená střecha pro snížení odtoku dešťových vod do stávající jednotné kanalizace. Zpevněné plochy nejsou napojeny na areálovou kanalizaci a budou likvidovány rozlivem do okolních zelených ploch.

Za technický stav kanalizační přípojky odpovídá majitel, podmínkou využití stávající kanalizační přípojky je její dobrý technický stav. Stávající jednotná kanalizační přípojka, umístění revizní šachty a nové vnitřní rozvody kanalizace musí být v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách, zejména s ČSN 75 6760, ČSN EN 12 056 (Část 1–5), ČSN 75 6101. Úroveň vzdutí v kanalizaci pro veřejnou potřebu uvažujte v úrovni povrchu v místě zaústění přípojky.

**Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna.**

**Souhlasíme s realizací stavby v rozsahu předložené PD při dodržení těchto podmínek:**

- Před zahájením stavebních prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození veškeré vodovodní řady, kanalizační stoky a vodovodní (kanalizační) přípojky, které budou danou stavbou dotčeny. Vytyčení vodovodních řadů a vodovodních přípojek dohodněte s pracovníkem naší akciové společnosti p. Stelzelem - tel. 606 676 302, email: [vytycenivodovodu@bvk.cz](mailto:vytycenivodovodu@bvk.cz). Vytyčení kanalizačních stok (kanalizačních přípojek) dohodněte s technikem kanalizačního provozu p. Vrbíkem - tel. 606 758 358. Dále Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. požadují přizvat na stavbu obvodového provozního technika pro vodovodní síť p. Běloševiče - tel. 606 758 355.
- Úpravy na vodovodní přípojce (přemístění vodoměru) objednejte u pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., p. Vysekala – tel. č. 606 676 320.
- Během stavebních prací chraňte vodovodní a kanalizační přípojky před poškozením.
- Způsob zabezpečení vodovodního řadu, kanalizační stoky, vodovodní (kanalizační) přípojky zkonzultujte s obvodovým provozním technikem pro vodovodní síť p. Běloševičem a technikem kanalizačního provozu p. Vrbíkem.
- V rámci stavby nebudou prováděny protlaky.
- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle stanoveného zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte ochranné území vodovodních (kanalizačních) přípojek. Ochranné území vodovodních (kanalizačních) přípojek je vymezeno vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
- Zařízení a zázemí staveniště, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních (kanalizačních) přípojek.
- **V ochranném pásmu a ochranném území požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně, se zvýšenou opatrností.**
- Dodržte Městské standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při křížení požadujeme pokládané kabely (potrubí) uložit do chráničky.

- Křížení sítí musí být prováděno pod úhlem 90°. V místech kde to není technicky možné, musí být křížení provedeno pod úhlem co nejvíce blížícím se 90° (úhly menší než 45° nejsou přípustné).
- Požadujeme řádné zajištění výkopů a montážních jam, aby nedošlo k možnému narušení stávajícího vodovodního nebo kanalizačního potrubí.
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- Stav dotčených vodovodních armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, přizvete obvodového technika vodárenského provozu p. Běloševiče - tel. 606 758 355. Během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby.
- Za přítomnosti obvodového technika kanalizačního provozu p. Vrbíka - tel. 606 758 358 proveďte protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projednejte případné úpravy při změně terénu.
- V případě potřeby, kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního potrubí požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu p. Běloševiče - tel. 606 758 355 a dbát jeho pokynů.
- V případě potřeby, kolize, odkrytí nebo jiného dotčení kanalizačního potrubí požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika kanalizačního provozu p. Vrbíka - tel. 606 758 358 a dbát jeho pokynů.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.
- Před zásypem přizvete obvodové provozní techniky ke kontrole na místo samé.
- Upozorňujeme, že veškerá zařízení nacházející se na vnitřní kanalizaci (RN, vsakovací zařízení ...) nebudou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., přebírat k provozování.

**Toto stanovisko zn. 721/025035/2020/MBu platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.**

Doložené doklady si ponecháváme pro naši potřebu.

**Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání.**

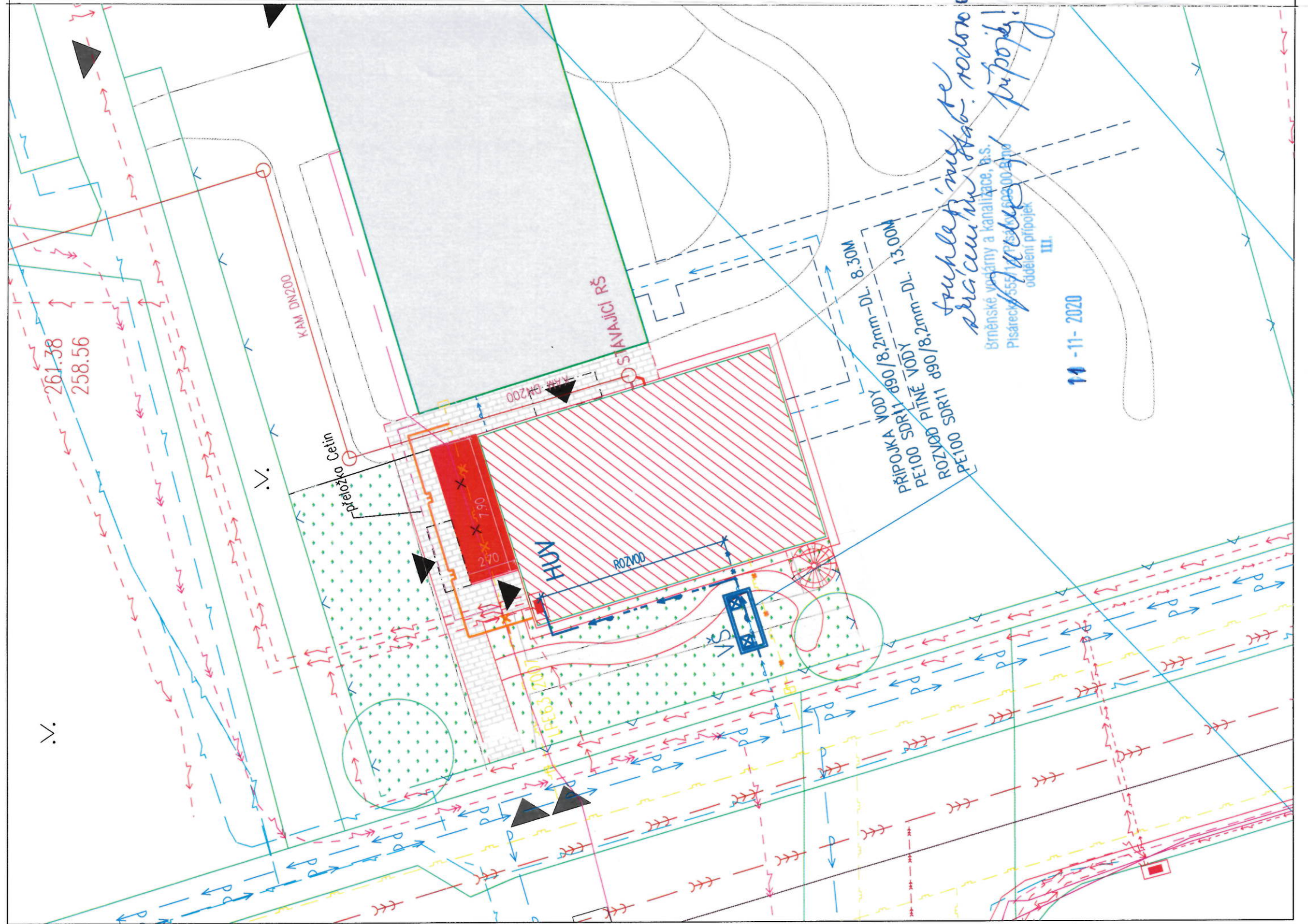
Příloha: 1x PD vodovodní přípojky

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
útvár VHR a GIS

  
Ing. Ondřej Bojanovský  
vedoucí útvaru VHR





LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ OBJEKT MATEŘSKÉ ŠKOLY MĚŘÍČKOVA 46
- ŘEŠENÝ OBJEKT KOTELNY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKT MATEŘSKÉ ŠKOLY MĚŘÍČKOVA 46
- HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU PRO VEŘEJNOST
- PŘÍSTUP NA PARCELU MŠ

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ:

- Vodovod
- Vodovod přípojka
- Vodovod areálový
- Kanalizace jednotná
- NTL plynovod
- Parovod
- Elektro
- Kabely VO
- NN kabely - TEPLÁRNÝ
- Kabel NN Teplárny
- NN kabely E.ON
- Sdělovací a optické kabely
- Sítě NN Cetin
- Sdělovací a optické kabely Cetin
- Teplotodní kanál r.1973
- Kanalizace r.1973
- Mikrovlnné (MW) spoje

NAVŘZENÉ SÍTĚ:

- NTL plynovod RUŠENÝ
- Kabel Cetin RUŠENÝ
- Přeložka NTL plynovod
- Přeložka Cetin
- Přípojka vody
- Vodovod areálový

Pozn.: Poloha IS je orientační. V rámci realizace stavby musí být provedeno přesné vytyčení!

© Ing. arch. Josef KOBZÍK, autor návrhu projektu  
Tento výkres požívá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zákon).  
Výkres nesmí být používán, výjma účelů, pro něž byl pořízen a nesmí být poskytnut třetí osobě bez dohody klienta a autora návrhu projektu.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: RGB STUDIO s.r.o., Minská 921/1a, 616 00 BRNO, tel.: 543 330 072

VEDOUcí PROJEKTU (HIP): KONTROLOVAL: Zdeňka Koudelková

Ing. arch. Josef KOBZÍK

INVESTOR: Statutární město Brno, Městská část Brno-Řečkovice, Palackého nám. 771/1, 621 00 Brno

NÁZEV ZAKÁZKY:

ADAPTACE BUDOVY BÝVALÉ KOTELNY  
PŘI ULICI MĚŘÍČKOVA 46 NA PROSTORY MŠ

PROFESE: D.2 PŘÍPOJKA VODY

STAVEBNÍ OBJEKT: SO-02

NÁZEV VÝKRESU: SITUACE

RGB STUDIO  
Reneská 11.787/1a 639 00 BRNO  
provozovna: Minská 921/1a 616 00 BRNO  
tel. +420 543 330 072  
mail info@rgbstudio.cz  
web www.rgbstudio.cz

STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ
DATUM:	10 / 2020
ČÍSLO ZAKÁZKY:	2020_02
MĚŘÍTKO:	1:250
PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU: 4